

ج-1- بين أهمية التسعير في نجاح المشروع ؟ (10 درجات)
هو عملية معقدة مرتبطة باعتبارات اقتصادية وتنافسية متعددة , وهي سلاح خطير , حيث يؤدي عدم الدقة في تحديد السعر إما إلى فقدان العميل أو إلحاق خسارة مادية بالمشروع , وتتم عملية التسعير بناء على دراسات متأنية للعوامل المؤثرة في العرض والطلب ومستوى الجودة وأسعار المنافسين وغيرها من عوامل فضلا عن الإطار المتوسط السائد لأسعار المنتجات المماثلة مع محاولة اختيار السعر الذي يحقق الربح المنشود.

ج-2- عرف البيانات النوعية؟ (10 درجات)
وهي البيانات التي لا يمكن التعبير عنها بأرقام مطلقة مع أهميتها للدراسة التسويقية وتختص عموما بتوصيف المستهلكين واتجاهاتهم وتحديد أساليب التسويق والقوانين واللوائح الخاصة بتنظيم تداول السلع ونظام تسعيرها .

ج-3- إعادة تقويم الأسعار: (10 درجات)
وذلك عبر إعادة تقويم المدخلات والمخرجات الخاصة بالمشروع المقيمة وفق الأسعار الفعلية للسوق , حتى تعبر عن التكلفة الاجتماعية الحقيقية للمدخلات والمخرجات التي تتأثر بسياسات الحكومة المالية والاقتصادية أو الاجتماعية, وتشمل تعديلات الأسعار, ومعدل التضخم, وتكلفة الاقتراض الفعلية, ومقدار الدعم المقدم للمنتج والمستهلك, والتكلفة الحقيقية لسعر الصرف.

٤٥ تقدير تكاليف الاستثمار في المشروع

البيان	المقابلة		المقابلة	المقابلة
	مورد	المقابلة	المقابلة	المقابلة
رأس المال الثابت				
١ - الأرض	—	—	—	—
٢ - مرافق ومباني	—	—	—	—
٣ - آلات ومعدات	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٤ - وسائل نقل	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠
٥ - ١٣,٠٠٠	—	—	—	—
٦ - فائدة على رأس المال الثابت	—	—	—	—
مجموع رأس المال الثابت	١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠
رأس المال المتداول				
١ - مواد رئيسية	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠
٢ - مواد مساعدة	—	—	—	—
٣ - طاقة	—	—	—	—
٤ - مرافق وأجهزة	—	—	—	—
٥ - قطع غيار آلات	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
٦ - قطع غيار وسائل نقل	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
٧ - تقديرية في المصروفات	—	—	—	—
إجمالي رأس المال المتداول	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠
إجمالي التكاليف	٢٦٠,٠٠٠	٢٦٠,٠٠٠	٢٦٠,٠٠٠	٢٦٠,٠٠٠

$$\begin{aligned}
 & ١٠٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & \times ٤٠\% \\
 & \times ١١\% \\
 & = ١٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ٦٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ٦٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠ \\
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 & ١٤٠,٠٠٠ / ١٠٠ \\
 & = ١٤٠,٠٠٠
 \end{aligned}$$

٥٥

المقابلة المضافة السنوية = الإيرادات - (تكاليف التشغيل السنوية)

- الأجور
- + الفوائد
- + المصاريف
- + الضرائب

$$(١٧٩,٤٥٧ - ١٠٠,٠٠٠) - ١٠٠,٠٠٠ = ٦٩,٤٥٧$$

$$(١٧٩,٤٥٧ - ١٠٠,٠٠٠) - ١٠٠,٠٠٠ = ٦٩,٤٥٧$$

$$(١٧٩,٤٥٧ - ١٠٠,٠٠٠) - ١٠٠,٠٠٠ = ٦٩,٤٥٧$$

١٠

تقدير تكاليف الاستثمار في المشروع