

سلم تصحيح مقرر الأشكال القانونية لطلاب السنة الثانية الجاري بتاريخ

2024/8/27م

أولاً: اجب عن الأسئلة الآتية (50 درجة)

1) عرّف العمل المختلط، وأعط مثال عن العمل المختلط، وكيف يتم إثبات العمل المختلط؟ (عشرون درجة)

- العمل المختلط هو معاملة تتم بين شخصين تعتبر بالنسبة لأحدهما ذات صفة تجارية وللآخر ذات صفة مدنية
- مثال العقد بين العامل ورب العمل-العقد بين مزارع القطن وتاجر القطن أو أي مثال آخر مقبول
- بالنسبة للإثبات يختلف حسب صفة العمل بالنسبة للمدعى عليه:
- ✓ حيث يمكن للطرف المدني أن يثبت على الطرف التجاري بأي وسيلة بالإثبات
- ✓ بينما يمكن للطرف التجاري أن يثبت على الطرف المدني بالكتابة أو ما يقوم مقامها.

2) ما هي النتائج القانونية التي تترتب على تملك متجر مع العنوان التجاري (عشرون درجة)؟

- يكون المشتري مسؤول عن الالتزامات ومالك للحقوق مالم يتفق على خلاف ذلك ومثل هذا الاتفاق لا بد أن يسجل بسجل المتجر أو أن يخبر أصحاب العلاقة الدانون بالنسبة للالتزامات والمدين بالنسبة للحقوق
- تسقط مسؤولية المشتري عن الالتزامات بمضي خمس سنوات من تاريخ التفرغ
- يجب أن يضيف المشتري إلى العنوان ما يدل على صفته فإذا وافق البائع على استخدام العنوان دون أية إضافة يكون البائع مسؤول عن الالتزامات المعقودة بهذا العنوان بشرط أن تتم مطالبة المشتري أولاً

3) عدد-تعداد فقط-شروط الاعمال التجارية بالتبعية، وأعط مثال عن عمل تجاري بالتبعية؟ (عشر درجات)

- شروط الاعمال التجارية بالتبعية الشخصية (عمل مدني-تاجر-لحاجات تجارته)
- مثال (قيام تاجر بالتأمين على متجر مقيم تاجر بشراء سيارة لنقل بضائعه -أو أي مثال آخر مقبول)

ثانياً: أجب بصح أو خطأ مع التعليل عما يأتي (50 درجة لكل سؤال عشر درجات)

(1) قيام التاجر بشراء بضائع لمتجره أو قيام شركة تضامن للاستثمار الزراعي بشراء معدات لمكاتبها كلاهما يعدان عملاً تجارياً بالتبعية الشخصية

- خطأ،
- قيام التاجر بشراء بضائع لمتجره عمل تجاري منفرد كونه شراء منقول لبيعه بربح
- قيام شركة تضامن للاستثمار الزراعي بشراء معدات لمكاتبها يعد عمل مدني كون الشركة موضوعها مدني

(2) يعد عملاً تجارياً منفرداً شراء المنازل لبيعها بربح بشكل متكرر أو شراء المنازل لتأجيرها بربح بشكل متكرر أو شراء منازل لهدمها وبيعها كأنقاض بخسارة.

- خطأ
- شراء المنازل لبيعها بربح بشكل متكرر يعد مشروع تجاري
- شراء المنازل لتأجيرها بربح بشكل متكرر يعد عمل تجاري بالقياس
- شراء منازل لهدمها وبيعها كأنقاض بخسارة. يعد عمل مدني كونه لا يوجد ربح

(3) يعد تاجراً جميع الشركاء في شركة التوصية اذا كان موضوعها تجاري أو الشركاء في شركة المحدودة المسؤولية اذا كان موضوعها تجاري

- خطأ
- بالنسبة لشركة التوصية فقط الشركاء المتضامنون هم من يكتسبون صفة التاجر كون مسؤوليتهم شخصية وتضامنية اما الشركاء الموصيين فهم مسؤولين بمقدار حصتهم لذا لا يكتسبون صفة التاجر
- بالنسبة لشركة المحدودة المسؤولية لا يكتسبون صفة التاجر كون مسؤوليتهم محددة بمقدار حصتهم فهم يمارسون العمل باسم الشركة ولحسابها

(4) يمكن للشخص أن يكون تاجر حتى لو لم يحترف العمل التجاري، كما يمكن للشخص أن يكون تاجر حتى لو كان عمله لحساب الغير.

- صح
- يمكن للشخص ان يكتسب صفة التاجر حتى لو لم يحترف العمل التجاري وذلك اذا اعلن عن نفسه بالصحف او النشرات كتاجر او عن المحل الذي يستثمره وذلك حماية للغير حسن النية

كما يمكن ان يكتسب الشخص صفة التاجر حتى لو مارس العمل لحساب الغير كما في حالة الوكيل والسمسار طالما يتمتع بالاستقلالية في عمله

5) تعد الفواكه في محل عصائر من قبيل البضائع، ولكن محل العصائر امام دار السينما لا يعد متجراً.

صح، كونها مواد أولية تدخل في السلع محل البيع والتعامل، ولا يعد متجر لعدم وجود زبائن خاصيين به

انتهت الأسئلة

مع أطيب الامنيات بالتوفيق والنجاح

أستاذ المقرر

د. محمد غسان يوسف

